

VERBALE N. 4/2016

L'anno duemilasedici il giorno sei del mese di aprile (06.04.2016) alle ore 11.00 presso la sede della Società – Via Interporto Centro Ingrosso n. 114/5 a Pordenone - si è riunito il Consiglio di Amministrazione di “INTERPORTO-CENTRO INGROSSO DI PORDENONE S.p.A.” per discutere e deliberare il seguente

Ordine del giorno

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Approvazione programma triennale 2016-2018 ed elenco annuale dei lavori pubblici
- 3) Aggiornamento progetto definitivo dei lavori di completamento Centro Intermodale – 2^ stralcio (impianti ferroviari)
- 4) Aggiornamento progetto definitivo lavori di ampliamento e adeguamento Centro Servizi – 1^ stralcio
- 5) Gara appalto per la fornitura di un reach stacker
- 6) Varie ed eventuali.

E' presente di persona il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

Rag.	Giuseppe Bortolussi	Presidente
Dott.ssa	Emanuela Fattorel	Consigliere
P.i.	Silvano Pascolo	Consigliere
Dott.	Mario Della Toffola	Consigliere

Assenti giustificati:

Sig.	Ennio Pecorari	Consigliere
Ing.	Carla Cimatoribus	Vice Presidente
Ing.	Marco Cavallaro	Consigliere

Assiste il Collegio Sindacale nelle persone dei Signori:

Dott.	Michele Sessolo	Sindaco effettivo
-------	-----------------	-------------------

Assenti giustificati:

Dott.	Andrea Martini	Presidente
-------	----------------	------------

Dott.ssa Sandra Pitton

Sindaco effettivo

Sono inoltre presenti: il p.i. Alfredo De Paoli e la dipendente geom. Campello Elisabetta.

Assume la presidenza il Presidente Rag. Giuseppe Bortolussi il quale constata:

- la regolarità della convocazione recante gli argomenti da trattare, avvenuta mediante posta elettronica certificata come risultante dai documenti conservati agli atti della società;
- che la seduta è validamente costituita.

Chiama a fungere da Segretario, con il consenso di tutti i presenti, il p.i. Alfredo De Paoli assistito della geom. Elisabetta Campello per la proiezione dei documenti sullo schermo.

OMISSIS

4) Approvazione aggiornamento progetto definitivo dei lavori di ampliamento e adeguamento

Centro Servizi – 1^ stralcio

Su invito del Presidente, interviene il p.i. Alfredo De Paoli per illustrare ai presenti l'aggiornamento del progetto definitivo relativo ai lavori di ampliamento e adeguamento del Centro Servizi 1^ stralcio. Il progetto è stato precedentemente autorizzato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 5 del 25 novembre 2014, ed il presente aggiornamento riguarda solamente l'adeguamento dell'elenco prezzi al prezziario Regionale edizione 2015 approvato con delibera della Giunta regionale n. 1431 del 17 luglio 2015.

L'aggiornamento del progetto non comporta una variazione dell'importo lavori e di conseguenza le variazioni di prezzo trovano compensazione all'interno del computo metrico estimativo.

La spesa complessiva degli interventi previsti dal progetto definitivo rimane, pertanto, invariata ed ammonta ad euro 3.470.000,00 (+IVA), così ripartita:

A. LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA

Lavori a corpo e misura	€ 2.900.000,00
-------------------------	----------------

di cui per oneri della sicurezza ricompresi nei prezzi d'elenco	€ <u>50.000,00</u>
---	--------------------

Importo totale a base d'asta € 2.850.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Spese tecniche (ai sensi del D.P.Reg. 20/12/05 n. 0453/Pres)

Categoria prevalente OG01 € 337.000,00

2) Imprevisti € 87.720,87

3) Allacciamenti enel, gas e acquedotto € 30.000,00

4) Oneri di costruzione € 43.896,15

5) Oneri di urbanizzazione primaria e secondaria € 71.382,98

Totale B) € 570.000,00

TOTALE COMPLESSIVO A) + B) € 3.470.000,00

Il presente progetto definitivo comprende i seguenti elaborati:

1.RD Planimetria generale – estratto catastale, estratto fotogrammetrico, aerofoto, estratto PRGC

2.RD Rilievo planimetrico – Reti tecnologiche esistenti

3.RD Intervento di sboscamento e decespugliamento

1.D Planimetria generale – Dati dimensionali

2.D Pianta piano interrato – Riferimenti metrici e parametri dimensionali

2.1.D Pianta piano terra – Riferimenti metrici e parametri dimensionali

2.2.D Pianta piano primo – Riferimenti metrici e parametri dimensionali

2.3.D Pianta piano secondo – Riferimenti metrici e parametri dimensionali

2.4.D Pianta piano terzo – Riferimenti metrici e parametri dimensionali

2.5.D Pianta piano quarto – Riferimenti metrici e parametri dimensionali

2.6.D Pianta copertura – Riferimenti metrici e parametri dimensionali

3.D Sezione A-A

3.1.D Sezione B-B

4.D Prospetto nord

4.1.D Prospetto est

4.2.D Prospetto ovest

4.3.D Prospetto sud

5.D Reti tecnologiche pianta piano interrato

5.1.D Reti tecnologiche pianta piano terra

5.2.D Reti tecnologiche pianta piano 1° - 2° - 3° - 4°

6.D Schema impianto elettrico – piano interrato e terra

6.1.D Schema impianto elettrico – piano 1° - 2° - 3° - 4°

7.D Impianti meccanici – pianta piano interrato, piano terra e piano tipo

8.D Abaco pilastri, muri, solai, parapetti, recinzioni e pavimentazioni esterne

9.D Abaco serramenti

10.D Interventi per l'adeguamento del Centro Servizi esistente – Pianta e prospetto stato di fatto/progetto

1.DS Pianta fondazioni

2.DS Solaio piano rialzato Q.2,105m - pianta

3.DS Pianta solai

4.DS Pianta solai

5.DS Sezione A-A

6.DS Sezione B-B

7.DS Esecutivi plinti, pilastri, travi e pareti

Anche il finanziamento dell'opera resta invariato rispetto quanto già autorizzato a novembre 2014 ed è assicurato con i fondi assegnati dalla Regione Friuli Venezia Giulia - Assessorato Direzione Centrale lavoro, formazione, commercio e pari opportunità, ed in parte con fondi propri della società, ripartiti come segue:

- euro 1.171.206,39 con finanziamento L.R. n. 1 del 23/01/2007, art. 7, comma 160;
- euro 2.010.964,30 con quota parte dal finanziamento L.R. n. 2 del 22/02/2000, art. 6, commi 103-104-105;
- euro 100.000,00 con finanziamento L.R. 4 agosto 2014, n. 15, art. 2, commi 84-85-86-87;
- euro 187.829,31 con fondi propri della società.

Il progetto definitivo ha ottenuto il parere di ammissibilità della spesa da parte della Direzione Centrale attività produttive, turismo e cooperazione della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia con decreto n. 569/PRODRAF del 04.03.2015, il quale ha prorogato i termini per l'ultimazione dei lavori al 10 giugno 2016, riconducendo così ad un'unica scadenza i differenti termini previsti dai rispettivi decreti di concessione.

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è pari a giorni 330 (trecentotrenta), tenendo conto dell'entità delle opere da eseguirsi, nonché dei tempi di approvvigionamento dei materiali.

Terminata l'illustrazione dell'aggiornamento del progetto, il Consiglio di Amministrazione, dopo esauriente discussione, all'unanimità

DELIBERA

di approvare l'aggiornamento del progetto definitivo dei lavori di ampliamento e adeguamento del Centro Servizi – 1^ stralcio, a firma dell'arch. Massimo Redigonda, che prevede un costo complessivo di € 3.470.000, ripartito nelle voci di spesa indicate nel quadro economico come esposto nel corso della discussione.

OMISSIS

* * * * *

Esauriti gli argomenti posti all'ordine del giorno e nessuno chiedendo la parola, il Presidente dichiara sciolta l'adunanza alle ore 12,00.

Il Segretario

(p.i. Alfredo De Paoli)

Il Presidente

(Rag. Giuseppe Bortolussi)