VERBALE N. 1/2016

L'anno duemilasedici il giorno ventuno del mese di gennaio (21.01.2016) alle ore 10.30 presso la sede della Società – Via Interporto Centro Ingrosso n. 114/5 a Pordenone - si è riunito il Consiglio di Amministrazione di "INTERPORTO-CENTRO INGROSSO DI PORDENONE S.p.A." per discutere e deliberare il seguente

Ordine del giorno

1) Approvazione verbale seduta precedente
2) Revoca dell'Assemblea Straordinaria dei Soci di messa in liquidazione della Società – comunicazioni del Presidente
3) Revoca dell'avviso al pubblico inerente l'invito a formulare una manifestazione di interesse per l'affidamento di un incarico di Advisor legale e finanziario per lo scioglimento della società e la consequenziale cessione dell'azienda – comunicazioni del Presidente
4) Procedure per l'affidamento della gestione del Terminal Intermodale
5) Lavori di completamento Centro Intermodale:
    a) Aggiornamento progetti esecutivi 1° e 3° lotto – gare di appalto
    b) Aggiornamento progetto definitivo 4° lotto
    c) Aggiornamento progetto preliminare 5° lotto
6) Stipula polizza assicurativa infortuni a favore del Presidente e A.D.
7) Varie ed eventuali.

E' presente il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

Rag.	Giuseppe Bortolussi	Presidente
Dott.	Mario Della Toffola	Consigliere
Ing.	Marco Cavallaro	Consigliere
Dott.ssa	Emanuela Fattorel	Consigliere
Sig.	Ennio Pecorari	Consigliere
P.i.	Silvano Pascolo	Consigliere

Assenti giustificate le Signore:

Ing.	Carla Cimatoribus	Vice Presidente
Dott.ssa	Emanuela Fattorel	Consigliere

Presente il Collegio Sindacale nelle persone dei Signori:

Dott. Andrea Martini Presidente

Dott.ssa Sandra Pitton Sindaco effettivo

Assente giustificato all'inizio della riunione:

Dott. Michele Sessolo Sindaco effettivo

Sono presenti: il Dott. Giorgio Manzon, il P.i. Alfredo De Paoli, la Geom. Elisabetta Campello e l'Arch. Andrea Gregorutti.

OMISSIS

5) Lavori di completamento Centro Intermodale:

OMISSIS

b) Aggiornamento progetto definitivo 4° lotto

Su invito del Presidente, il p.i. Alfredo De Paoli illustra il progetto.

Riferisce che il precedente progetto definitivo, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 17.12.2014, prevedeva una spesa complessiva di euro 1.500.000,00, così ripartita:

A. LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA

Lavori a corpo e misura

Importo lavori a misura	€ 61.855,04
Importo lavori a corpo	€ 1.183.144,96
Totale A)	€ 1.245.000,00
di cui per oneri della sicurezza ricompresi nei prezzi d'elenco	€ 35.000,00
Importo totale a base d'asta	€ 1.210.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Spese tecniche (ai sensi del D.P.Reg. 20/12/05 n. 0453/Pres) € 171.500,00

Allacciamenti	€	15.000,00
Imprevisti	€	68.500,00
Totale B)	€	255.000,00
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€	1.500.000,00

Il suddetto progetto ha ottenuto dalla Regione Friuli Venezia Giulia – Direzione centrale mobilità Energia e infrastrutture di trasporto il parere di ammissibilità della spesa n. 164 in data 22 dicembre 2014.

L'aggiornamento del progetto è conseguente alla ridefinizione di alcune lavorazioni riguardanti l'estensione della pavimentazione in conglomerato bituminoso su tutti i piazzali e l'esclusione dell'impianto d'illuminazione ed antincendio, opere impiantistiche che troveranno nuova collocazione nel progetto 5° lotto (per l'impianto d'illuminazione) e 3° lotto (per l'impianto antincendio) dei lavori di completamento del Centro intermodale. Si è provveduto, inoltre, all'aggiornamento dei prezzi sulla base del prezziario Regionale Friuli Venezia Giulia edizione 2015.

Le suddette variazioni hanno comportato un aumento dell'importo dei lavori e quindi alla ridefinizione del quadro economico.

Il progetto esecutivo aggiornato è costituito dai seguenti elaborati:

A. Relazione illustrativa, quadro economico e cronoprogramma
B. Relazione geologica geotecnica
C. Relazione idraulica
D. Computo metrico estimativo
E. Elenco prezzi unitari
F. Analisi dei prezzi unitari
G. Disciplinare tecnico descrittivo delle opere
H. Piano di sicurezza e coordinamento

tav. 1.1 Inquadramento territoriale

tav. 1.2 Estratto mappale

tav. 1.3 Zonizzazione H1 P.I.P.

tav. 2 Planimetria stato di fatto

tav. 3 Planimetria stato di progetto

tav. 4 Sezione n. 1-2-3

tav. 5 Fognatura acque bianche e nere

tav. 6 Planimetria interferenze

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, corrispondente a quello del precedente progetto, è previsto di giorni 180 (centottanta), tenendo conto dell'entità del lavoro da eseguirsi (l'aumento dell'importo delle opere trova compensazione con lo snellimento delle modalità esecutive delle lavorazioni), nonché dei tempi di approvvigionamento dei materiali per la realizzazione delle opere.

L'importo complessivo del progetto ammonta ad euro 1.750.000,00, così ripartito:

A. LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA

Lavori a corpo e misura

Importo lavori a misura		€ 80.369,78
Importo lavori a corpo		€ 1.416.630,22
	Totale A)	€ 1.497.000,00
di cui per oneri della sicurezza ricompresi nei prezzi d'elenco		€ 35.000,00
	Importo totale a base d'asta	€ 1.462.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Spese tecniche (ai sensi del D.P.Reg. 20/12/05 n. 0453/Pres)		€ 196.700,00
Imprevisti		€ 56.300,00
	Totale B)	€ 253.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€ 1.750.000,00

Il finanziamento dell'opera è assicurato con fondi assegnati dalla Regione Friuli Venezia Giulia - Assessorato Viabilità e Trasporti, parte a valere sulla L.R. 02/02/2005, n. 1, art. 4, comma 176 – limite 14 (riferimento decreto di erogazione 391/PMT- TM-II.3.1 del 06/06/2007) e parte sulla L.R. 29/01/2003, n. 1, art. 5, comma 113 – limiti 12 e 13 (riferimento decreto di erogazione PMT/380/VTP TM-II.3.1 del 05/05/2006), come evidenziato nel prospetto relativo all'utilizzo dei finanziamenti regionali.

Conclusa l'illustrazione del progetto, il responsabile del procedimento Alfredo De Paoli riferisce che per completare l'iter autorizzativo è necessario acquisire il parere della Regione FVG di

ammissibilità della spesa ed il rilascio del permesso di costruire da parte del Comune di Pordenone. Informa, inoltre, che, trattandosi di un intervento che comporta un aumento delle superfici impermeabili del P.I.P., il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla realizzazione della vasca di laminazione delle acque meteoriche, i cui lavori sono già stati affidati e la loro realizzazione è prevista entro il prossimo mese di marzo.

L'avvio delle procedure per l'appalto dei lavori è previsto in aprile.

Il Consiglio di Amministrazione, dopo esauriente discussione, all'unanimità

DELIBERA

di approvare il progetto definitivo relativo ai "Lavori di completamento del Centro Intermodale – 4^ stralcio – Pavimentazione piazzale ed opere di finitura" aggiornato in dicembre 2015, a firma del p.i. Alfredo De Paoli, che prevede l'impegno di un importo complessivo di Euro 1.750.000,00, ripartito nelle voci di spesa indicate nel quadro economico esposto nel corso della discussione.

OMISSIS

Esauriti gli argomenti posti all'ordine del giorno e nessuno chiedendo la parola, il Presidente dichiara sciolta l'adunanza alle ore 12,45.

Il Segretario — Il Presidente

(rag. Loretta Paschetto) — (rag. Giuseppe Bortolussi)