

CONTRATTO

Affidamento dell'incarico dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi ai lavori di completamento uffici del Centro Servizi – Opere interne e impianti 3^a e 4^a piano

Prestazioni: Redazione del progetto definitivo/esecutivo e PSC (sulla base del progetto di fattibilità redatto dall'Ufficio tecnico di Interporto) - Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo.

Importo stimato dei lavori a base d'asta, compresi oneri per la sicurezza: **euro 350.000,00**

CUP: G54E20001440005

CIG: 84319655A3

Premesso che

- l'Ufficio tecnico di Interporto S.p.A. non dispone di tutte le professionalità occorrenti allo sviluppo compiuto delle attività di progettazione e direzione lavori in cui vengono richieste prestazioni specialistiche; pertanto ha la necessità di avvalersi di professionisti esterni per l'affidamento di tali prestazioni e con i quali costituire un gruppo misto per l'esecuzione, nel caso specifico, di servizi di ingegneria afferenti prevalentemente la realizzazione di impianti tecnologici;
- il progetto di fattibilità redatto dall'Ufficio tecnico di Interporto è stato inserito nella programmazione triennale 2020-2022 ed elenco annuale 2020 dei lavori pubblici approvati dal CdA di Interporto con delibera n. 6 del 26.11.2019, successivamente aggiornato ed approvato dal CdA di Interporto con delibera n. 3 del 06.03.2020 il cui quadro economico prevedeva una spesa complessiva di euro 950.000,00, così ripartita:
 - a) lavori ed oneri per la sicurezza euro 750.000,00
(per opere interne ed impianti completamento uffici n. 4 piani)
 - b) somme a disposizione dell'amministrazione euro 200.000,00
(per spese generali e tecniche, imprevisti ed interventi in diretta amministrazione)

- l'importo stimato dei lavori a base d'asta, compresi gli oneri per la sicurezza, per la realizzazione delle opere interne e degli impianti degli uffici del 3^a e 4^a piano ammonta a complessivi euro 350.000,00.
- con riferimento a tale importo è stato determinato il corrispettivo delle prestazioni, escluse quelle che verranno svolte dall'Ufficio tecnico di Interporto, oggetto del presente contratto.

Considerato che

- è stata effettuata una consultazione informale e, tra l'altro, è stato anche preliminarmente consultato, in quanto iscritto nell'Elenco operatori economici di Interporto, l'ing. **Maurizio Casoni** della società di ingegneria **COOPROGETTI S.C.R.L. di Pordenone**, il quale ha preso conoscenza di tutti gli elaborati progettuali in possesso di Interporto e si è dimostrato disponibile ad assumere l'incarico di cui in oggetto;
- il curriculum professionale documenta esaustivamente l'esperienza ed i requisiti di capacità economica/finanziaria nonché di capacità tecnica/organizzativa posseduti dalla società di ingegneria **COOPROGETTI S.C.R.L. di Pordenone** per lo svolgimento dei servizi oggetto del presente affidamento;
- la società di ingegneria ha stipulato una polizza assicurativa di responsabilità civile e professionale e tutela legale per un importo garantito di euro 5.000.000,00, come prevista dall'art. 24, comma 4 del Codice;
- la previsione complessiva del corrispettivo a base d'asta, determinata nel rispetto delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, ammonta ad **euro 87.840,00**, oltre ad eventuali oneri previdenziali e IVA, risulta così ripartita:

onorario a percentuale

progettazione definitiva	euro 18.182,00
progettazione esecutiva	euro 22.432,00
direzione lavori, ecc.	euro 46.846,00

sommano euro 87.460,00

onorario a discrezione/vacazione per attività di supporto al RUP euro 380,00

totale a base d'asta euro 87.840,00

- l'importo complessivo per i servizi da affidare rientra nel limite stabilito attualmente, sino alla data del 31.7.2021, dall'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020, in deroga a quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- le funzioni di direttore dell'esecuzione del presente appalto di servizi, come *infra* definito, ex articoli 31 e 101 del Codice dei contratti, saranno svolte dallo stesso RUP;
- il costo delle opere, compresi i servizi tecnici affidati all'esterno, sono finanziati con fondi propri di Interporto.

Atteso che

- la determinazione n. 3 del 21.04.2004 dell'ANAC prevede che, ferma restando l'opzione fondamentale del legislatore per una progettazione in senso proprio effettuata all'interno della Stazione appaltante, ove nelle sue articolazioni organizzative non siano ravvisabili, oppure non siano disponibili o sufficienti, tutte le professionalità all'uopo necessarie, è possibile costituire gruppi di progettazione misti, formati da dipendenti aventi un'adeguata professionalità e da professionisti esterni occorrenti per lo svolgimento di prestazioni specialistiche, fermo restando l'obbligo di coordinamento interno;
- la procedura di affidamento dei servizi di cui al presente contratto, è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul Portale delle Stazioni Appaltanti della Regione Friuli Venezia Giulia raggiungibile al seguente URL <https://eappalti.regione.fvg.it> (di seguito "Portale") all'interno dell'area "RDO online" relativa alla presente procedura;
- fatto salvo quanto previsto all'art. 29, comma 1, secondo periodo, del Codice, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione appaltante e operatore

economico si intendono validamente ed efficacemente effettuate per mezzo della piattaforma eAppalti della Regione FVG;

- la procedura si è conclusa in data 11.09.2020 e il RUP ha aggiudicato l'appalto a **COOPROGETTI S.C.R.L.** per un importo di euro **52.704,00** al netto del ribasso d'asta del 40%, esclusi oneri previdenziali ed IVA;
- l'offerta del professionista presentata in data 11.09.2020 risulta congrua ed il ribasso applicato risulta vantaggioso per la Stazione appaltante;
- l'autocertificazione relativa ai requisiti dell'operatore economico è stata resa mediante DGUE e dichiarazione complementare al DGUE elettronico;
- effettuate le verifiche di legge, dalla documentazione acquisita dalla Stazione appaltante, l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria adeguati per la stipula ed esecuzione del contratto;
- l'operatore economico risulta regolare con versamento dei contributi;
- la verifica del possesso dei requisiti si è conclusa positivamente, come risulta dal verbale del Responsabile del procedimento in data 16.09.2021, con la conseguente efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
- l'operatore economico ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del presente contratto che, ancorché non materialmente allegata, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Tutto ciò premesso, considerato e preso atto

il giorno dieci del mese di novembre dell'anno duemilaventi (10.11.2020)

tra

il rag. Bortolussi Giuseppe, il quale interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse di Interporto - Centro Ingrosso di Pordenone S.p.A. (Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento della Camera di Commercio I.A.A. di Pordenone e

Udine) con sede in Pordenone – Via Interporto Centro Ingrosso n. 114/5, codice fiscale e partita IVA 00192610939, in seguito denominata "COMMITTENTE" o Stazione appaltante, da una parte,

e

l'ing. Bordugo Matteo nato a Pordenone il 02.04.1972 in qualità di Legale Rappresentante della COOPROGETTI S.C.R.L. partita IVA 00170010938, con sede legale in Pordenone Via Montereale, 10/C, di seguito denominato "SOCIETA' INCARICATA" o Appaltatore, dall'altra parte,

si conviene e stipula quanto segue.

Art. 1 – Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Il presente contratto è stipulato e sottoscritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Art. 2 - Oggetto dell'incarico

Il COMMITTENTE affida alla SOCIETA' INCARICATA, che accetta, l'incarico consistente nell'assunzione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria comprendenti la progettazione definitiva/esecutiva, la direzione lavori e assistenza (compresa redazione del certificato di regolare esecuzione) ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione secondo quanto previsto dagli articoli 91 e 100 del decreto legislativo n. 81 del 2008, nonché le altre prestazioni accessorie desumibili dal calcolo del corrispettivo a base d'asta.

IL COMMITTENTE mette a disposizione tutti gli elaborati progettuali, di cui la SOCIETA' INCARICATA ha già preso visione al fine di formulare la propria offerta, in formato digitale.

Sono escluse dall'incarico, in quanto svolte dall'Ufficio tecnico di Interporto, le seguenti prestazioni:

a) capitolato speciale di appalto – parte amministrativa

b) schema di contratto

c) coordinamento delle attività progettazione

d) cronoprogramma

e) misura e contabilità dei lavori.

Art. 3 – Documenti contrattuali

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, per quanto non vengano ad esso materialmente allegati, i seguenti documenti:

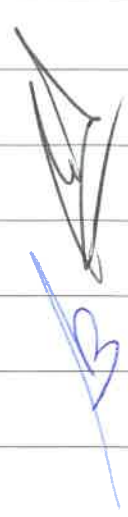
- il capitolato tecnico prestazionale;
- il progetto di fattibilità e tutti gli altri elaborati progettuali precedentemente redatti;
- l'offerta economica;
- la polizza assicurativa per responsabilità civile e professionale.

Art. 4 – Leggi e norme vincolanti

Sono altresì contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme attualmente vigenti in materia di lavori pubblici e, in particolare:

- D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" per le parti ancora in vigore;
- D.M. 49/2018 "Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»"
- D.Lgs. 81/2008 s.m.i.;
- ogni altra disposizione statale e regionale vigente.

Art. 5 - Contenuti e modalità di svolgimento delle prestazioni inerenti la progettazione definitiva/esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione



Per quanto riguarda le attività attinenti alla progettazione la SOCIETA' INCARICATA ha ricevuto dal COMMITTENTE il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Ufficio tecnico in conformità a quanto previsto al CAPO I – sezione II, dagli art. 17 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010.

In esecuzione del presente incarico la SOCIETA' INCARICATA si atterrà, oltre a quanto previsto dal capitolato tecnico prestazionale, alle seguenti prescrizioni:

- il progetto definitivo/esecutivo dovrà essere redatto nel rispetto delle indicazioni del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Ufficio tecnico di Interporto, nonché delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza di servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, se previste;
- ai sensi dell'art. 24 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, il progetto definitivo/esecutivo dovrà essere composto dai seguenti documenti, salva diversa motivata determinazione del responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 15, comma 3 del D.P.R. 207/2010:
 - a) relazione generale e specialistiche;
 - b) relazioni specialistiche;
 - c) elaborati grafici;
 - d) calcoli esecutivi degli impianti;
 - e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;
 - g) computo metrico estimativo e quadro economico;
 - h) cronoprogramma;
 - i) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
 - l) capitolato speciale di appalto – parte tecnica.

Lo schema di contratto, il capitolato speciale di appalto – parte amministrativa, il quadro economico ed il cronoprogramma verranno redatti dall'Ufficio tecnico di Interporto;

- gli elaborati di progetto dovranno essere redatti con le modalità indicate dall'art. 34 all'art. 43 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., con l'avvertenza che il piano di sicurezza e di coordinamento sarà redatto nel rispetto dell'allegato XV del D.Lgs. n. 81/2008;
- dovrà svolgere le prestazioni affidate tenendosi in costante contatto il COMMITTENTE tramite il Responsabile del procedimento, il quale si fa carico di coordinare le attività di progettazione con quelle che verranno svolte dall'Ufficio tecnico di Interporto;
- dovrà partecipare nel corso della redazione del progetto alle riunioni presso gli uffici del COMMITTENTE, finalizzate alle verifiche preliminari ed accettazione del progetto in relazione alla risoluzione di eventuali problematiche ed agli obiettivi da raggiungere;
- dovrà tenere contatti e riunioni presso gli uffici del Comune di Pordenone, i Vigili del Fuoco, l'ASL, ecc. finalizzati all'ottenimento delle necessarie autorizzazioni;
- dovrà partecipare alle procedure di verifica e validazione del progetto;
- dovrà apportare modifiche ed integrazione degli elaborati di progetto che si rendessero necessarie per la sua approvazione, che siano giustificate da oggettive e riconoscibili esigenze tecniche e di normativa, fino alla completa conclusione dell'iter autorizzativo (approvazione del C.d.A. di Interporto, rilascio autorizzazione edilizia di costruire e validazione del progetto), senza che ciò dia diritto a speciali maggiori compensi.

Nel caso in cui, per qualsiasi ragione, si rendessero necessarie varianti o aggiunte al progetto già approvato o nel corso della redazione rispetto alle disposizioni impartite all'atto della consegna (avvio attività di progettazione), la SOCIETA' INCARICATA, per i nuovi elaborati che andrà a redigere, avrà diritto ad un compenso aggiuntivo, da concordare preliminarmente con il COMMITTENTE, purchè non conseguenti ad errori e/o carenze progettuali.

Art. 6 - Contenuti e modalità di svolgimento delle prestazioni inerenti la direzione dei

lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

DIREZIONE LAVORI

In esecuzione del presente incarico la SOCIETA' INCARICATA si atterrà, oltre a quanto previsto dal capitolato tecnico prestazionale, alle seguenti prescrizioni:

- a) dovrà garantire l'assolvimento delle funzioni quale Direttore dei lavori secondo quanto previsto dagli artt. 101 e 102 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017 e dal decreto ministeriale (MIT) n. 49 del 07.03.2018, a partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data di approvazione del certificato di collaudo;
- b) dovrà garantire l'assistenza tecnico-amministrativa relativamente ad adempimenti imposti al committente da norme cogenti (quali, esemplificativamente, in materia di adempimenti con l'ANAC, di subappalto e subaffidamenti in genere, ecc.);
- c) dovrà effettuare la programmazione temporale dei lavori congiuntamente all'impresa esecutrice e la definizione delle modalità di svolgimento delle operazioni di cantiere, nel rispetto delle previsioni regolamentari;
- d) dovrà garantire la necessaria presenza in cantiere, la sorveglianza dei lavori, l'assunzione giornaliera delle misure, dei controlli e delle verifiche necessarie;
- e) dovrà mantenere tutta la documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari ed in specie aggiornando quotidianamente il giornale dei lavori e la contabilità dei lavori sia per quanto concernente le liquidazioni in acconto sia per quelle relative allo stato finale al fine specifico di evitare qualsiasi richiesta di danni da parte dell'impresa esecutrice;
- f) dovrà garantire la redazione di tutti gli elaborati ed atti tecnici necessari (relazioni, domande, atti economici, contabili e grafici) alla perfetta e completa realizzazione dell'opera ivi inclusi gli eventuali atti e i documenti tecnici di competenza del Direttore dei lavori in ordine alla materiale fruibilità dell'opera e al collaudo tecnico-amministrativo;

g) dovrà svolgere tutti gli adempimenti correlati all'eventuale iscrizione di riserve da parte dell'impresa esecutrice e alla trattazione delle medesime riserve nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente;

h) dovrà comunicare con immediatezza al Responsabile unico del procedimento l'insorgere di cause che rendano necessaria, nei limiti di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la predisposizione di varianti al progetto; la variante potrà essere disposta unicamente in caso di autorizzazione da parte del Responsabile del procedimento. Le competenze professionali saranno determinate applicando le tariffe professionali vigenti e sull'importo così risultante si applicherà il ribasso offerto dal concorrente in fase di affidamento;

i) dovranno essere presentati alla Stazione appaltante con lettera di trasmissione via PEC, entro 2 (due) giorni dalla loro emissione, i verbali di concordamento nuovi prezzi, nonché i verbali di consegna, sospensione, ripresa, ultimazione e tutti gli atti emessi durante il corso dei lavori, sottoscritti per quanto di competenza dal Direttore dei lavori e dall'impresa appaltatrice;

l) dovrà comunicare con immediatezza al Responsabile del procedimento il verificarsi di eventuali risparmi in corso d'opera, al fine di consentirne la destinazione da parte della Stazione appaltante;

m) dovrà redigere il certificato di regolare esecuzione.

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

In esecuzione del presente incarico la SOCIETA' INCARICATA dovrà adempiere scrupolosamente a tutti gli obblighi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare ai compiti previsti dall'art. 92. Si atterrà, inoltre, a quanto previsto dal capitolato tecnico prestazionale ed alle seguenti prescrizioni:

a) controllare prima dell'ingresso in cantiere di qualsiasi ditta che questa sia autorizzata dalla committenza e che il P.O.S. sia coerente con il P.S.C.;

b) aggiornare il piano di sicurezza e di coordinamento, il fascicolo ed il cronoprogramma dei lavori ogni qualvolta intervengano variazioni rispetto a quanto programmato;

c) inviare copia dei verbali di visita in cantiere del coordinatore della sicurezza con annessa relazione sulla situazione al responsabile del procedimento.

Prima dell'inizio dei lavori, il coordinatore in fase di esecuzione dei lavori dovrà fornire al Responsabile del procedimento/Responsabile dei lavori tutte le informazioni necessarie per la notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. 81/2008 e, durante il corso dei lavori, per le sue integrazioni.

Qualora nel corso dell'esecuzione dei lavori si rendessero necessari adeguamenti del piano di sicurezza e di coordinamento e del fascicolo a causa di errori o di omissioni del progetto esecutivo, emersi durante l'esecuzione dei lavori, il coordinatore per la progettazione sarà tenuto a redigere gli adeguamenti medesimi, senza diritto ad alcun compenso. Rimane salvo il diritto del COMMITTENTE di agire nei confronti della SOCIETA' INCARICATA per il risarcimento dei danni non coperti dalla polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di coordinatore per l'esecuzione dei lavori.

Tutti gli eventuali adeguamenti del piano di sicurezza e di coordinamento e del fascicolo dovranno essere relazionati al Responsabile del procedimento e consegnati in una copia cartacea completa e in una copia informatizzata su CD in formato pdf.

Il coordinatore per l'esecuzione dei lavori dovrà informare con congruo anticipo il Responsabile del procedimento delle riunioni di coordinamento ed informazione che terrà in cantiere. Il Responsabile del procedimento, se lo riterrà opportuno, potrà parteciparvi personalmente o con il personale tecnico di supporto.

Il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori dovrà, inoltre, trasmettere al Responsabile del procedimento i verbali delle riunioni e delle visite.

Il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dovrà tenere un registro in cantiere dove

annotare le visite effettuate, che sarà esibito alle Autorità preposte al controllo.

Art. 7 - Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, ad eccezione dei casi previsti dalla legge, a pena di nullità.

Art. 8 – Tempo utile per l'espletamento del servizio

Il tempo utile per la redazione del progetto definitivo/esecutivo e CSP è stabilito in **giorni 30 dalla data del verbale di consegna del servizio**. La consegna potrà avvenire solamente a conclusione delle trattative in corso per la locazione degli uffici del 3^a e 4^a piano dell'ampliamento del Centro servizi. Tenuto conto della situazione di emergenza COVID, che sta profondamente condizionando il panorama immobiliare delle locazioni ad uso non abitativo, si prevede la stipula di un contratto preliminare con il promissario conduttore entro aprile 2021.

L'incarico di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione avrà durata coincidente con il termine per la realizzazione dei lavori e si riterrà concluso con l'approvazione del certificato di regolare esecuzione.

Art. 9 – Variazione dei termini contrattuali

Il suddetto termine potrà aumentare o diminuire in relazione all'andamento dei lavori (sospensioni, proroghe, accelerazioni, ecc.) senza che le parti possano richiedere adeguamenti al corrispettivo come di seguito determinato.

In particolare, ai sensi dell'art. 107, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la SOCIETA' INCARICATA non ha diritto allo scioglimento del contratto né ad alcuna indennità qualora i lavori, per qualsiasi causa non imputabile alla Stazione appaltante, non siano ultimati nel termine contrattuale e qualunque sia il maggior tempo impiegato.

Art. 10 – Riservatezza e diritti sui materiali

Nello svolgimento dell'attività deve essere osservata la massima riservatezza su ogni

informazione di cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, si venisse a conoscenza.

Inoltre, la SOCIETA' INCARICATA fin d'ora espressamente rinuncia a qualsiasi diritto per il materiale prodotto in base al presente atto, che rimane di esclusiva proprietà del COMMITTENTE, che ne può disporre liberamente.

Art. 11 - Collaborazioni

La SOCIETA' INCARICATA può avvalersi della collaborazione di altri soggetti, ferma ed impregiudicata la propria diretta responsabilità e garanzia nei riguardi del COMMITTENTE per tutte le prestazioni fornite nei limiti e secondo quanto indicato in sede di offerta.

Il COMMITTENTE viene esonerato da ogni tipo di responsabilità, riconoscendo come unica controparte la SOCIETA' INCARICATA, responsabile nei confronti del COMMITTENTE.

Della nomina dei collaboratori di cui sopra, la SOCIETA' INCARICATA è tenuta a dare preventiva comunicazione al COMMITTENTE.

Il compenso economico degli eventuali collaboratori rimane ad esclusivo carico della SOCIETA' INCARICATA e per la loro attività nulla è dovuto oltre a quanto stabilito nel successivo articolo.

Art. 12 – Subappalto e avvalimento

Ai sensi dell'articolo 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Il subappalto è ammesso esclusivamente nei casi e secondo le modalità previsti dal medesimo articolo 105, nonché dall'art. 31 comma 8 e dagli atti della procedura di affidamento.

Art. 13 – Corrispettivo

Il corrispettivo netto per lo svolgimento dell'incarico derivante dall'offerta formulata in sede di procedura di affidamento ammonta ad euro 52.704,00 (diconsi euro cinquantaduemilasettecentoquattro/00), oltre ai contributi previdenziali e all'I.V.A. nell'aliquota di legge, così ripartito:

onorario a percentuale

progettazione definitiva euro 10.909,20

progettazione esecutiva euro 13.459,20

direzione lavori, ecc. euro 28.107,60

sommano euro 52.476,00

onorario a discrezione/vacazione per attività di supporto al RUP euro 228,00

totale euro 52.704,00

Il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico è comprensivo anche dei rimborsi spese, e l'importo si intende stabilito ed accettato in relazione alla quantità e alla complessità dell'attività in oggetto, sulla scorta dell'offerta prodotta in sede di gara, che si intende parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il compenso come sopra indicato si intende riferito alle prestazioni descritte nel presente contratto e previste dalla normativa vigente in materia.

Nell'onorario per la progettazione devono intendersi comunque comprese le attività di modificazione e integrazione degli elaborati progettuali che fossero richieste prima della consegna degli stessi al COMMITTENTE, ovvero dopo tale consegna sino all'approvazione del progetto da parte del COMMITTENTE, rese necessarie da adeguamenti in rapporto a relazioni con soggetti coinvolti nei lavori o necessitate in base a vigenti normative.

Nell'onorario per la Direzione dei lavori di cui al presente articolo è compreso, tra l'altro, anche il corrispettivo per la trattazione delle riserve dell'Impresa, ivi compresi gli adempimenti nell'ipotesi di accordo bonario.

Nel caso in cui il costo dell'opera, nel corso dell'esecuzione dell'incarico, risulti diverso rispetto all'importo dei lavori stimato a base di gara, si procederà al ricalcolo delle competenze professionali, con le medesime modalità indicate nel presente contratto, e si applicherà il ribasso offerto dal concorrente al predetto importo, fermo restando l'ammontare complessivo

del quadro economico.

Nel caso di varianti in corso d'opera si procederà a calcolare le competenze professionali, applicando le tariffe professionali vigenti, e sull'importo così risultante si applicherà il ribasso offerto dal concorrente in fase di gara.

Le prestazioni di supporto al RUP, se richieste, saranno valutate in base alla tariffa oraria professionale, in relazione al tempo effettivamente impiegato dalla SOCIETA' INCARICATA ed all'eventuale sconto offerto.

Art. 14 – Garanzia fideiussoria

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, non è prevista la cauzione definitiva.

Art. 15 - Coperture assicurative

LA SOCIETA' INCARICATA ha prodotto, nei termini ed alle condizioni previste dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici, la polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento della propria attività stipulata con UNIPOLSAI sede di Udine n. polizza 1/39484/122/131904227/6.

Art. 16 – Penalità

In caso di mancata, ritardata, incompleta o inadeguata esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto, la cui gravità non concreti il presupposto per la risoluzione contrattuale in base agli articoli 20 e 21, il COMMITTENTE può applicare una penale giornaliera complessiva che ammonta all'1‰ (uno per mille) del valore della gara, ovvero pari a euro 52,70 (diconsi euro cinquantadue /70).

La penale, applicata ai sensi del precedente comma, non può comunque superare complessivamente il 10% (dieci per cento) del corrispettivo professionale.

Qualora ciò si verificasse, il COMMITTENTE ha facoltà di risolvere il contratto senza che la SOCIETA' INCARICATA possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la



parte di attività regolarmente svolta sino a quel momento.

Art. 17 - Modalità di pagamento

La trasmissione di qualsivoglia atto o documento dovrà essere effettuata al seguente indirizzo

P.E.C.: interporto.pn@pec.atespec.it della Stazione appaltante.

Il pagamento dell'onorario quale definito in ragione del presente atto avverrà con le seguenti modalità:

- liquidazione del compenso per la progettazione in unica soluzione entro 30 giorni dalla data di approvazione, comunque entro e non oltre 90 giorni dalla consegna degli elaborati;
- la liquidazione dei compensi in acconto per la Direzione Lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, sarà effettuata proporzionalmente all'importo di ogni stato di avanzamento dimostrante l'esecuzione dei lavori, nella misura del 90% dell'importo maturato;
- il saldo verrà liquidato ad avvenuta approvazione del certificato di collaudo, entro 30 giorni dall'emissione della relativa fattura elettronica e comunque entro e non oltre 90 giorni dalla emissione del certificato..

Resta salvo quanto ulteriormente disposto dal D.Lgs 231/2002.

Art. 18 - Obblighi del professionista incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

La SOCIETA' INCARICATA è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3, Legge n. 136/2010 e s.m.i., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al servizio.

La SOCIETA' INCARICATA s'impegna alla puntuale osservanza delle norme ivi contenute in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari", sia nei rapporti economici con il COMMITTENTE che con gli eventuali collaboratori, prendendo atto altresì che la violazione delle predette

disposizioni comporta la risoluzione del presente contratto, oltre alle altre sanzioni previste. A tale scopo ogni transazione economica derivante dal presente contratto deve essere identificata con il seguente CIG: 84319655A3 ed essere effettuata utilizzando esclusivamente il conto corrente bancario o quelli comunicati al COMMITTENTE nei termini previsti, tramite bonifico bancario, salvo i casi previsti dall'art. 3, Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Qualora la SOCIETA' INCARICATA, per le transazioni economiche derivanti e connesse al presente contratto, non si avvalga di banche o della società Poste Italiane S.p.a., il presente contratto è risolto di diritto.

Le fatture devono essere trasmesse in forma elettronica secondo la normativa vigente.

A seguito di richiesta del Contraente ai sensi dell'art. 35 comma, 18 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. verrà riconosciuta l'anticipazione del prezzo.

Art. 19 – Clausola risolutiva espressa

Il contratto può essere risolto, di diritto, per inadempimento (art. 1456 del Codice civile), anche senza previa diffida, nel caso in cui il ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superi i 15 (quindici) giorni.

In tale ipotesi, il COMMITTENTE s'intende libero da ogni impegno verso la SOCIETA' INCARICATA inadempiente, senza che questi possa pretendere compensi ed indennità di sorta, con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolate al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o, comunque, fatte salve dal COMMITTENTE medesimo.

Art. 20 – Ulteriori ipotesi di risoluzione contrattuale

Il COMMITTENTE si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto (art. 1454 del Codice civile) mediante idoneo provvedimento, qualora la SOCIETA' INCARICATA non abbia provveduto, in esito a formale diffida, nonché in ogni altro caso di grave ed ingiustificato inadempimento delle prestazioni nascenti dal contratto stesso.

In ogni ipotesi non viene riconosciuto alla SOCIETA' INCARICATA nessun altro compenso o indennità di sorta, con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolate al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal COMMITTENTE in conseguenza dell'inadempimento.

Per quanto non disposto dal presente articolo fa fede l'art. 108, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Art. 21 – Recesso

Il COMMITTENTE, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse.

In tale caso la SOCIETA' INCARICATA ha diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento, calcolato sulla base di quanto concordato.

La SOCIETA' INCARICATA può recedere dal contratto per sopravvenuti, imprevisti ed imprevedibili motivi, della cui gravità deve dare conto al COMMITTENTE nella comunicazione scritta che deve pervenire al COMMITTENTE con preavviso di almeno 15 (quindici) giorni.

In tal caso, la SOCIETA' INCARICATA ha diritto al corrispettivo per l'attività svolta fino alla data di recesso.

Per quanto non disposto dal presente articolo fa fede l'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Art. 22 – Incompatibilità

Per la SOCIETA' INCARICATA, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause d'incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza.

Al riguardo, la SOCIETA' INCARICATA dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti d'interesse con il COMMITTENTE.

La SOCIETA' INCARICATA s'impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause d'incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti

commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.

Art. 23 – Controversie

Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, vengono deferite alla decisione dell'Autorità giudiziaria competente che le parti concordemente dichiarano essere il Tribunale di Pordenone.

Art. 24 – Rinvio

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto, si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle della legge e relativo regolamento, nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e regionale, in quanto applicabile.

Art. 25 – Forma delle comunicazioni

Tutte le comunicazioni dalle quali decorrono i termini, ovvero riguardanti l'esercizio di facoltà o doveri disciplinati dal contratto, sono eseguite da entrambe le parti esclusivamente per iscritto, a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento o P.E.C. all'indirizzo della Stazione appaltante.

Art. 26 – Spese

S'intendono a carico della SOCIETA' INCARICATA gli oneri per tutti i materiali necessari alla redazione degli elaborati ed ogni altro onere necessario all'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente contratto.

Le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione del presente contratto sono a carico della SOCIETA' INCARICATA.

Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso (art. 5, comma 2 del D.P.R. 131/86 e s.m.i.)

Letto, approvato e sottoscritto.



PER COOPROGETTI S.C.R.L.

(ing. Matteo Bordugo)



COOPROGETTI
Cooperative di progettazione srl

ADERENTE ALLA LEGA NAZIONALE COOPERATIVE E MUTUE
Via Montereale 10/C - Tel. 0434.21085/6
33170 PORDENONE
Cod. Fisc e Part. IVA 50170010938

PER INTERPORTO CENTRO INGROSSO DI PORDENONE S.p.A.

L'Amministratore Delegato (rag. Giuseppe Bortolussi)

Il Responsabile del Procedimento (p.i. Alfredo De Paoli)