

CONTRATTO

SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI RISCALDAMENTO, CONDIZIONAMENTO ED IDRAULICI NEI FABBRICATI DI PROPRIETA' DELLA INTERPORTO-CENTRO INGROSSO DI PORDENONE SPA - TRIENNIO 2021-2024

CIG 8999550798

Premesso che:

- È stata espletata una ricerca di mercato preventiva per valutare la congruità del prezzo offerto mediante consultazione di n. 3 operatori iscritti nell'elenco aperto degli operatori economici di Interporto per l'affidamento di appalti di lavori, forniture e servizi costituito ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 50/20126
- Una volta individuata la migliore offerta la procedura di affidamento dei servizi di cui al presente contratto, è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul Portale delle Stazioni Appaltanti della Regione Friuli Venezia Giulia raggiungibile al seguente URL <https://eappalti.regione.fvg.it> (di seguito "Portale") all'interno dell'area "RDO online";
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11.09.2020, n. 120 (in deroga all'art. 36, comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.) come modificato dal D.L. 31.05.2021, n. 77 è consentito procedere all'affidamento diretto di servizi di importo inferiore ad euro 139.000,00 con il criterio del migliore prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 -bis del D.Lgs. n. 50/2016;;

Considerato che

- con delibera n. 11 del 26.11.2021 il CdA della Società ha autorizzato l'Amministratore Delegato ad indire la gara di cui in oggetto;
- in data 29.11.2021 l'Amministratore Delegato ha sottoscritto la "determina a contrarre per affidamento diretto inferiore a 139.000 € " con la ditta RIGO IMPIANTI SRL;



- in data 29.11.2021 la Società ha pubblicato la RDO per affidamento diretto di cui in premessa che ha avuto esito positivo consentendo così di procedere alla stipula del presente contratto;
- la verifica del possesso dei requisiti dell'appaltatore si è conclusa positivamente, come risulta dal verbale del responsabile del procedimento in data 13.12.2021, con la conseguente efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

Tutto ciò premesso e considerato

L'anno duemilaventidue il giorno cinque del mese di gennaio (05.01.2022) in Pordenone, nella sede della Interporto-Centro Ingrosso di Pordenone SpA sono comparsi i signori:

- Bortolussi Giuseppe, nato a Zoppola (PN) il 20.06.1952, in qualità di Amministratore Delegato della Interporto-Centro Ingrosso di Pordenone SpA - società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Camera di Commercio di Pordenone-Udine (nel presente atto denominata semplicemente "Amministrazione");
- Canzian Donato nato a Conegliano (TV) il 15/02/1971 in qualità di Legale Rappresentante della RIGO IMPIANTI SRL con sede legale e operativa in Via delle industrie, 29 – San Vendemiano (TV) P.Iva 04115880264 (nel presente atto denominata semplicemente "Appaltatore"),

i quali, nelle rispettive qualifiche, hanno concordemente dichiarato di voler porre in essere il contratto di cui appresso.

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

Il contratto ha per oggetto il servizio di manutenzione o attività ordinaria (di cui è riportato l'elenco all'art. 11 del presente capitolato) e manutenzione o attività straordinaria (interventi per guasti o interventi non programmabili che verranno richiesti al verificarsi di particolari eventi) degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idraulici e gas metano nei fabbricati della Società Interporto-Centro Ingrosso di Pordenone S.p.A. e più precisamente:

A.	Fabbricato 10A	Via Interporto Centro Ingrosso n. 83 e n. 87
B.	Centro Servizi	Via Interporto Centro Ingrosso n. 114
C.	Centro Logistico Palazzina "A"	Via Interporto Centro Ingrosso n. 115
D.	Centro Logistico 4° stralcio	Via Interporto Centro Ingrosso n. 125
E.	Centro Mercì	Via Interporto Centro Ingrosso n. 180
F.	Centro Mercì	Via Interporto Centro Ingrosso n. 181
G.	Bar/Ristoro	Via Interporto Centro Ingrosso n. 181/1-2
H.	Dogana	Via Interporto Centro Ingrosso n. 182
I.	Guardiola	Via Interporto Centro Ingrosso n. 182/6

La ditta Appaltatrice dovrà eseguire le normali operazioni di manutenzione conservativa inserite nella lista allegata al capitolato che sono da ritenersi minime e necessarie al fine di mantenere gli impianti in condizioni ottimali di funzionamento. Qualora si rendessero necessari interventi di sostituzione o modifica tipologica degli impianti, gli stessi saranno stralciati dal presente appalto e saranno oggetto di successiva rinegoziazione.

Eventuali interventi su fabbricati di proprietà non precedentemente elencati, potranno essere richieste dalla Amministrazione e saranno contabilizzati quali attività straordinarie.

ART. 2 - DURATA E DECORRENZA DEL CONTRATTO

Il servizio avrà durata 36 mesi a decorrere dal 01.01.2022 (scadenza 31.12.2024).

Alla data di scadenza il contratto si intenderà automaticamente risolto senza necessità di alcun preavviso. L'Interporto si riserva la facoltà di risolvere anticipatamente, in qualunque momento, senza ulteriori oneri per la stessa, qualora disposizioni legislative, regolamentari ed autorizzative, non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte del contratto.

La ditta aggiudicataria sarà tenuta a prestare il servizio in regime di proroga ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice dei Contratti per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente agli stessi patti, prezzi

e condizioni, a insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, entro la scadenza del termine, nelle more dell'espletamento di una nuova gara.

ART. 3 - ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore è obbligato ad effettuare il servizio con mezzi propri, gestione a proprio rischio ed a regola d'arte, secondo quanto previsto nel presente contratto, e nel capitolato tecnico/amministrativo e nella dichiarazione di offerta economica presentata in sede di gara, nonché nel rispetto delle indicazioni impartite dai competenti uffici dell'Amministrazione, soprattutto in riferimento alle modalità di svolgimento del servizio al fine di evitare il minimo disturbo o intralcio al regolare funzionamento degli uffici.

Nello svolgimento delle prestazioni contrattuali, l'Appaltatore è tenuto ad osservare e ad adeguarsi a tutte le vigenti norme di legge, di regolamento, nonché alla disciplina prevista dal vigente CCNL, oltre che alle prescrizioni tecniche emanate dalle competenti Autorità e a tutte le norme che dovessero essere emanate nel corso di validità del presente atto.

Sono a totale carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo, tutti gli oneri ed obblighi relativi alle attività ed agli adempimenti occorrenti all'integrale espletamento del servizio, ivi inclusi:

- gli oneri relativi agli spostamenti del personale;
- le spese per l'acquisto delle uniformi per il proprio personale;
- le spese per i materiali necessari allo svolgimento del servizio;

L'Appaltatore, inoltre, si impegna ad attenersi alle disposizioni che saranno emanate dall'Amministrazione nell'intento di mantenere sui luoghi dei lavori una severa disciplina da parte del suo personale, nonché ad utilizzare personale munito di preparazione professionale e di conoscenze tecniche adeguate alle esigenze di ogni specifica prestazione contrattuale.

L'Appaltatore è tenuto a segnalare all'Amministrazione, non appena a conoscenza dell'accaduto, degli eventuali danni provocati nell'esecuzione del Servizio.

L'Appaltatore è tenuto nello svolgimento del servizio, ad utilizzare prodotti conformi alle vigenti normative.

ART. 4 - ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'Appaltatore si impegna ad effettuare il servizio con personale alle proprie dirette dipendenze, idoneo per professionalità e numero allo svolgimento dello stesso.

Per tutte le modalità organizzative e di svolgimento del servizio di manutenzione, si rinvia alle specifiche previste nel capitolato,

Ogni variazione delle modalità operative descritte dovrà essere preventivamente concordata con l'Amministrazione.

ART. 5 - RAPPRESENTANTI DELL'AMMINISTRAZIONE E DELL'APPALTATORE

L'Amministrazione nominerà un proprio rappresentante (Supervisore), al quale sarà demandato il compito di effettuare le verifiche ed i controlli sulla corretta e puntuale esecuzione del Servizio ad opera dell'Appaltatore

L'Amministrazione indicherà altresì il nominativo di un suo sostituto per le ipotesi di impedimento o di assenza.

In particolare, il rappresentante dell'Amministrazione provvederà a:

- a) seguire l'esecuzione del Servizio, verificando il rispetto delle disposizioni e dei termini contrattuali;
- b) evidenziare e verbalizzare le disfunzioni, i ritardi e le altre eventuali inadempienze;
- c) attestare la regolare esecuzione del Servizio.

Prima dell'inizio del Servizio, l'Appaltatore dovrà comunicare all'Amministrazione il nominativo della persona (Gestore del servizio), fornita di adeguati requisiti di professionalità ed esperienza, incaricata di rappresentare l'Appaltatore stesso nei rapporti con l'Amministrazione.

Il Gestore del servizio dovrà avere piena conoscenza delle norme che disciplinano il Contratto



ed essere munito dei necessari poteri per la conduzione delle attività oggetto del presente atto. A lui sono delegate, in particolare, le funzioni di:

- programmazione, organizzazione e coordinamento di tutte le prestazioni contrattuali, nonché la proposta di interventi alla stessa Amministrazione;
- controllo relativamente alle attività effettuate ed alle fatture emesse;
- fornitura di informazioni e reportistica.

Il Gestore del servizio avrà la piena rappresentanza dell'Appaltatore nei confronti dell'Amministrazione; pertanto, tutte le eventuali contestazioni di inadempienza fatte in suo contraddittorio avranno lo stesso valore che se fossero fatte direttamente al legale rappresentante.

È facoltà dell'Amministrazione chiedere all'Appaltatore la sostituzione del Gestore del servizio per giustificati motivi.

ART. 6 - OBBLIGHI DERIVANTI DAI RAPPORTI DI LAVORO E SICUREZZA SUL LUOGO DI LAVORO

1. L'Appaltatore si impegna, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi, ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, occupati nelle prestazioni oggetto del contratto, risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali e previdenza.

2. L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad applicare nei confronti dei propri dipendenti, occupati nelle prestazioni oggetto del contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data del contratto, alla categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni e, in genere, da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria ed applicabile nella località. L'obbligo

permane anche dopo la scadenza dei su indicati contratti collettivi e fino alla loro sostituzione.

3. I suddetti obblighi vincolano la Ditta per tutta la durata del contratto anche nel caso che non sia aderente alle associazioni firmatarie o receda da esse.
4. E' facoltà dell'Amministrazione chiedere, in qualsiasi momento, all'Appaltatore di comprovare l'applicazione del trattamento retributivo previsto dal CCNL di categoria e dagli accordi integrativi territoriali ai lavoratori impiegati nel Servizio.
5. Qualora l'Appaltatore non risulti in regola con gli obblighi di cui al comma 2, è facoltà dell'Amministrazione operare una ritenuta fino al 20% dell'importo del corrispettivo dovuto.
6. La ritenuta sarà svincolata soltanto dopo che le inadempienze rilevate siano state sanate e l'Appaltatore non potrà vantare alcuna pretesa per il mancato o ritardato pagamento.
7. L'Amministrazione procederà al pagamento del corrispettivo dovuto all'Appaltatore previa verifica del regolare versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti (DURC).
8. L'Appaltatore si impegna, inoltre, alla integrale osservanza delle disposizioni di cui alla vigente normativa in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro e in particolare del D.lgs 81/2008 e successive modifiche e integrazioni, e di quelle che verranno emanate nel corso di validità del presente contratto in quanto applicabili.
9. A tal fine, tra l'altro, l'Appaltatore si impegna ad impartire al proprio personale, impiegato nel servizio, un'adeguata informazione e formazione sui rischi specifici, propri dell'attività da svolgere, e sulle misure di prevenzione e protezione da adottare in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela dell'ambiente; a dotare detto personale di dispositivi di protezione individuali e collettivi (ad es. elmetti, cinture di sicurezza, guanti, occhiali di




sicurezza, ecc.) atti a garantire la massima sicurezza in relazione al tipo di attività svolta.

L'Appaltatore si impegna altresì ad adottare, nello svolgimento del servizio, tutti i procedimenti e le cautele al fine di garantire l'incolumità delle persone addette e di terzi.

10. Resta espressamente convenuto che gli eventuali maggiori oneri derivanti dall'osservanza delle norme e/o prescrizioni di cui ai precedenti commi sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore che non potrà, pertanto, avanzare pretese di compensi ad alcun titolo nei confronti dell'Amministrazione.

11. In caso di accertato inadempimento agli obblighi del presente articolo, l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, procederà, senza bisogno di messa in mora e/o di pronuncia giudiziale, alla risoluzione di diritto del contratto.

ART. 7 - RESPONSABILITA' CIVILE E POLIZZA ASSICURATIVA GARANZIA

FIDEJUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA

L'Appaltatore assume in proprio ogni responsabilità per infortuni o danni eventualmente subiti da persone e/o cose, tanto dell'Amministrazione che di terzi, in dipendenza di azioni od omissioni comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto ad essa riferibili, anche se eseguite da parte di terzi.

L'Appaltatore ha stipulato polizza assicurativa n. 360849670 presso GENERALI ITALIA SPA sede di Treviso a copertura dei rischi di responsabilità civile che possano conseguire all'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto ed assume altresì l'onere di tenere indenne e, nel caso, risarcire l'Amministrazione per ogni eventuale pregiudizio e/o danno che dovesse subire a seguito di qualsiasi azione e/o pretesa proposta o avanzata nei suoi confronti da parte di terzi per infortuni o danni arrecati in relazione all'esecuzione del servizio.

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) mediante polizza assicurativa n. 420046804 in data 04.01.2022 rilasciata da GENERALI

In mancanza dei dati dell'osservatorio e dell'ISTAT relativi alla tipologia dei servizi oggetto del presente contratto, la revisione dei prezzi dopo il primo anno è calcolata sulla base della variazione degli indici generali dei prezzi al consumo rilevati dall'ISTAT e pubblicati dall'istituto con periodicità mensile.

ART 9 - MODALITA' DI PAGAMENTO

Con riferimento per le manutenzioni ordinarie di cui all'allegato "A1", il corrispettivo annuale per le attività oggetto di appalto dovranno essere frazionate con cadenza trimestrale (31 marzo - 30 giugno - 30 settembre - 31 dicembre -) e fatturate alla Interporto-Centro Ingrosso di Pordenone Spa con sede in Via Interporto Centro Ingrosso n. 114/5 – 33170 Pordenone mediante fattura elettronica (codice destinatario ZRUT8VN) indicando il codice CIG 8999550798.

Le manutenzioni straordinarie, come meglio descritte nel Capitolato Tecnico/Amministrativo, dovranno essere fatturate **tassativamente entro il 15 del mese successivo la data di esecuzione**, e verranno liquidate solo dopo l'approvazione del consuntivo da parte della referente della Società.

Prima di emettere fattura, la ditta dovrà trasmettere alla referente della Società (geom. Campello), un consuntivo degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria al fine della sua approvazione.

Il consuntivo, per essere approvato, dovrà essere supportato dai rapportini che di volta in volta gli operai consegnano alla Società controfirmati dal locatario per presa visione.

Gli interventi straordinari saranno concordati con l'ufficio tecnico, dovranno tassativamente essere fatturati entro il 15 del mese successivo l'esecuzione del servizio e verranno liquidati, come tutte le fatture presentate, mediante bonifico bancario 30 gg vista fattura fine mese con versamento sul conto corrente n. IT30J0708461620000000931923 indicato dall'Appaltatore.

Come risulta dal documento allegato al presente contratto, sono autorizzati a riscuotere,

ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo per conto dell'appaltatore:

- CASAGRANDE MARA nata a Conegliano (TV) il 18/10/1972 c.f. CSG MRA 72R58

C957Y

L'Appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente all'Amministrazione eventuali variazioni circa le modalità di accredito da utilizzare; in caso di difetto di comunicazioni di tal genere, non potranno essere imputati all'Amministrazione eventuali errori e/o ritardi nel pagamento.

Contestualmente alla ricezione della fattura, la Società procederà d'ufficio alla verifica sulla regolarità contributiva mediante richiesta del DURC aggiornato.

Sulle somme dovute potranno essere operate - nel rispetto della normativa fiscale - le detrazioni per gli importi eventualmente dovuti all'Amministrazione a titolo di penale ovvero per ogni altro indennizzo o rimborso contrattualmente previsto.

ART. 10 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i.

Qual'ora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3

ART. 11 - PENALITA'

Qualora l'Amministrazione riscontri che, per qualsiasi motivo, il servizio non sia espletato nella sua interezza o non sia conforme a quanto previsto dal capitolato tecnico/amministrativo, le irregolarità o manchevolezze accertate saranno riferite al Gestore del servizio perché provveda a sanare immediatamente la situazione.

In caso di perdurare dell'inadempienza, sarà applicata una penale variabile dall'1% (un per

A blue circular stamp with a stylized 'd' inside, and a handwritten signature in black ink below it.

cento) al 5% (cinque per cento) del corrispettivo trimestrale.

Nella determinazione dell'importo della penale si terrà conto della gravità dell'infrazione, del grado di deficienze accertato nello svolgimento del Servizio e del ripetersi delle infrazioni nel periodo contrattuale.

In ogni caso, l'Amministrazione si riserva la facoltà di far eseguire da altri le prestazioni non regolarmente eseguite, imputando all'Appaltatore i relativi costi.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che possono dare luogo all'applicazione delle penali di cui al presente articolo verranno contestati all'Appaltatore, che dovrà comunicare in forma scritta all'Amministrazione le proprie deduzioni nel termine massimo di 10 (dieci) giorni lavorativi dalla contestazione. Qualora le deduzioni presentate non possano essere accolte o le stesse non pervengano entro il termine sopra indicato, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, la stessa procederà all'applicazione delle penali a decorrere dall'inizio dell'inadempimento.

La richiesta e/o il pagamento delle penali non esonera in alcun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della penale.

L'Appaltatore prende atto che l'applicazione delle penali previste nel presente articolo non preclude il diritto dell'Amministrazione a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

L'Amministrazione, oltre a procedere all'applicazione delle penali di cui ai commi precedenti, non compenserà le prestazioni non eseguite.

ART. 12 - SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO - RINVIO

E' vietata la cessione, anche parziale, del contratto. La cessione si configura anche nel caso in cui il soggetto aggiudicatario sia incorporato in azienda, nel caso di cessione d'azienda di ramo d'azienda e negli altri casi in cui l'aggiudicatario sia oggetto di atti di trasformazione a

seguito dei quali perda la propria identità.

E' vietato subappaltare il servizio assunto sotto la comminatoria dell'immediata risoluzione del contratto e la perdita della cauzione a titolo di risarcimento del danno, salvo maggiori danni accertati.

ART. 13 - DIFFIDA AD ADEMPIERE

Fermo restando quanto previsto dal successivo articolo 14 in caso di gravi e/o ripetuti inadempimenti dell'Appaltatore alle obbligazioni assunte con la stipula del presente contratto, l'Amministrazione potrà intimargli per iscritto di adempiere nel termine di 15 (quindici) giorni, decorso inutilmente il quale il contratto si intenderà senz'altro risolto di diritto.

ART. 14 - SOSPENSIONE DEL SERVIZIO

Qualora circostanze particolari impedissero temporaneamente, in tutto o in parte, lo svolgimento del Servizio, l'Amministrazione avrà facoltà di ordinare la temporanea sospensione, salvo disporre la ripresa non appena cessate le ragioni che avevano determinato tale provvedimento.

Per nessuna ragione l'Appaltatore può sospendere il Servizio, nemmeno quando siano in atto controversie con l'Amministrazione, né effettuarlo in maniera difforme a quanto stabilito o eseguirlo in ritardo.

La sospensione o il ritardo nell'esecuzione delle attività per decisione unilaterale dell'Appaltatore, costituisce grave inadempimento contrattuale, tale da motivare la risoluzione di diritto del contratto qualora questi, dopo la diffida a riprendere le attività entro il termine intimato dall'Amministrazione a mezzo di raccomandata A.R. o PEC, non abbia ottemperato.

ART. 15 - CLAUSOLE RISOLUTIVE ESPRESSE

L'Appaltatore prende atto che il presente contratto si intenderà risolto di diritto al verificarsi di una delle seguenti circostanze:

- ritardo nello svolgimento dell'esecuzione del presente contratto superiore a 15 (quindici);



- inosservanza delle disposizioni relative al subappalto e alla cessione di contratto;
- inosservanza degli obblighi di cui agli artt.: 3 (Oneri ed obblighi a carico dell'Appaltatore), 6 (Obblighi derivanti dai rapporti di lavoro e sicurezza sul luogo di lavoro), 7 (Responsabilità civile e polizza assicurativa), 11 (Penalità), 13 (Diffida ad adempiere);
- accertamento della sussistenza in capo all'Appaltatore, di una delle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto, in tutto o in parte, in caso di trasferimento in altra sede, riduzione o soppressione degli uffici presso cui viene espletato il servizio oggetto dell'appalto, e in ogni caso in cui venisse meno, per legittime circostanze, la necessità del servizio stesso.

Nei suddetti casi, la risoluzione si verificherà di diritto al ricevimento, da parte dell'Appaltatore, di lettera raccomandata A/R o PEC con la quale l'Amministrazione dichiara di volersi avvalere della clausola risolutiva.

ART. 16 - CONTROVERSIE

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in relazione all'interpretazione, validità, efficacia, esecuzione e risoluzione del presente contratto sarà competente il Foro di Pordenone.

ART. 17 - DOCUMENTO CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, i seguenti documenti:

1. allegato A1 offerta
2. allegato A2 schede valutazione interventi
3. allegato B planimetria individuazione dei fabbricati
4. allegato C capitolato tecnico/amministrativo
5. allegato D DUVRI

ART. 18 - DOMICILIO LEGALE

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge il proprio domicilio legale in Via delle industrie 29 San Vendmiano (TV).

ART. 19 - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese, imposte e tasse inerenti e conseguenti al presente atto - eccetto l'IVA - sono ad esclusivo carico dell'APPALTATORE che, a tal fine, dichiara di avere il domicilio fiscale Via delle industrie 29 San Vendmiano (TV).

Il presente atto, essendo soggetto ad IVA, va registrato soltanto in caso d'uso ai sensi dell'articolo 5, punto II del D.P.R. 26.4.1986, n. 131.

ART. 20 - INFORMATIVA DI CUI ALL'ART. 13 D.lgs. 196/2003

INTERPORTO, ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, è autorizzato dall'APPALTATORE a trattare i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti della Società in materia.

Letto approvato e sottoscritto.

per l'Amministrazione (Bortolussi Giuseppe)



per l'Appaltatore (Canzian Donato)



La Ditta dichiara di aver preso integrale conoscenza e di approvare specificatamente, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341, 1342, 1382 c.c., le clausole e condizioni di seguito elencate:

Articolo 3 Oneri ed obblighi a carico della Ditta; Articolo 4 Esecuzione del Servizio; Articolo 7

Obblighi derivanti dai rapporti di lavoro e sicurezza sul luogo di lavoro; Articolo 8

Responsabilità civile e polizza assicurativa di lavoro; Articolo 9 Corrispettivo; Articolo 10

Fatturazione e pagamenti; Articolo 11 Penalità; Articolo 12 Subappalto e cessione del



contratto. Rinvio; Articolo 13 Obbligo di riservatezza; Articolo 14 Disposizioni antimafia;

Articolo 15 Diffida ad adempiere; Articolo 16 Sospensione del Servizio; Articolo 17 Clausole

risolutive esposte; Articolo 18 Controversie;

per l'Appaltatore (Canzian Donato)

