



INTERPORTO CENTRO INGROSSO PORDENONE

Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Camera di Commercio I.A.A. di Pordenone-Udine

OGGETTO Lavori di completamento del Centro Intermodale:
Lotto 6 - Allungamento asta di manovra a mt. 750 - 1^a stralcio - OPERE CIVILI
CUP: G51G17000040007
Lavori di potenziamento e miglioramento della dotazione infrastrutturale del Centro intermodale:
Realizzazione di un fascio di binari per la sosta dei carri ferroviari – OPERE CIVILI
CUP: G51C19000390008 - CIG: B4AEBF3D1B
Importo complessivo a base di gara euro 1.286.680,56, IVA esclusa, così suddiviso:
Importo a base di gara (soggetti a ribasso d'asta) euro 1.142.331,51
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) euro 44.349,05
Sommano euro 1.286.680,56

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE (art. 17, comma 5 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023)

Premesso che

Ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, in data 06.12.2024 è stata avviata la procedura di gara in modalità telematica sul Portale delle Stazioni Appaltanti della Regione Friuli Venezia Giulia, all'interno dell'apposita area RdO, in applicazione del Regolamento relativo ai contratti di appalto lavori, forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria per le "imprese pubbliche" dei settori speciali - ai sensi dell'art. 50, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 - approvato del Consiglio di Amministrazione con delibera n. 7 del 14.09.2023 e n. 1 del 29.02.2024 (aggiornamento):

PARTE LAVORI – punto 1, 3^a livello: Procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici.

Ai sensi dell'art. 17, comma 3 e dell'Allegato I.3 del Codice, la presente procedura di gara deve concludersi nel termine di 3 mesi, decorrenti dall'invio dell'invito a offrire fino all'aggiudicazione alla migliore offerta. Si applicano le ipotesi di proroga del termine stabilite dal richiamato Allegato I.3.

In data 23.12.2024 sono pervenute le offerte delle n. 5 imprese invitate:

1. Adriacos S.p.A. Società Benefit che ha offerto il prezzo totale dei lavori di	euro 1.133.875,96918
2. Costruzioni Cicuttin s.r.l. che ha offerto il prezzo totale dei lavori di	euro 1.158.101,43362
3. Lorenzon F.lli s.r.l. che ha offerto il prezzo totale dei lavori di	euro 1.195.371,37892
4. Bertolo s.r.l. che ha offerto il prezzo totale dei lavori di	euro 1.227.423,53188
5. Brussi Costruzioni s.r.l. che ha offerto il prezzo totale dei lavori di	euro 1.231.523,22586

copia del verbale di gara generato da e-appalti è consultabile all'indirizzo
<https://interportocentroingrosso.com/appalti/indizione-gara-procedura-negoziata-per-laffidamento-in-appalto-dei-lavori-di-completamento-del-centro-intermodale/>

In data 09.01.2025 è stata disposta l'aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, a favore dell'impresa ADRIACOS S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT con sede in Via Giovanni Agnelli, 2 – Latisana (UD) partita IVA 01997520307, che ha offerto un l'importo netto di aggiudicazione di euro 1.178.225,02, oltre ad IVA ai sensi di legge, così determinato:

importo a base d'asta per esecuzione dei lavori	euro	1.242.331,51
ribasso offerto 8,73 %	euro	108.455,54
	restano euro	1.133.875,97
oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	euro	44.349,05
	sommano euro	1.178.225,02 oltre ad IVA.

Interporto-Centro Ingresso
di Pordenone S.p.A.

Via Interporto Centro Ingresso, 114/5
I - 33170 - Pordenone

Tel. +39 0434 573134
Fax +39 0434 573232
www.interportocentroingrosso.com
info@interportocentroingrosso.com
interporto.pn@pec.atespec.it

Iscritta nel Registro
Imprese di Pordenone
C.F. e P.Iva 00192610939
Cap. Soc. 1.601.150,00 i.v.
R.E.A. PN n. 22434

Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Camera di Commercio I.A.A. di Pordenone-Udine



INTERPORTO CENTRO INGROSSO PORDENONE

Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Camera di Commercio I.A.A. di Pordenone-Udine

In riferimento a elementi specifici emersi a seguito di verifiche con l'impresa ADRIACOS S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT, immediatamente dopo l'adozione del predetto provvedimento di aggiudicazione, si è reso prudenzialmente necessario, nel preminente interesse pubblico, avviare un procedimento di eventuale revoca/annullamento di tale provvedimento previa verifica ed approfondimento di alcuni aspetti correlati alla sostenibilità e congruità dell'offerta - mutuando l'art. 110, comma 2 del Codice - ed alla realizzabilità dell'intervento nei termini previsti nella documentazione di gara.

In data 24.01.2025, con provvedimento dell'Amministratore delegato della Stazione appaltante, è stata disposta la sospensione del provvedimento di aggiudicazione della gara indicata in oggetto a favore dell'impresa ADRIACOS S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT, per consentire le citate verifiche rese necessarie per salvaguardare il preminente interesse pubblico, in seguito a nuovi elementi emersi nel recentissimo periodo.

In data 24.01.2025 il RUP - mutuando l'art. 110, comma 2 del Codice - ha avviato il procedimento di verifica mediante richiesta all'impresa ADRIACOS S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT di fornire alla stazione appaltante spiegazioni ed ogni altro elemento utile per dimostrare, in concreto, la congruità e la sostenibilità dell'offerta, nonché la realizzabilità dell'intervento nei termini previsti nella documentazione di gara.

In data 04.02.2025 il RUP ha concluso le attività di verifica ritenendo non praticabile la prosecuzione del rapporto con l'impresa ADRIACOS S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT a causa dell'intervenuta incongruità dell'offerta, pur tenendo conto della situazione di mercato rispetto ai mezzi da utilizzare in concreto ed alla loro disponibilità.

In data 05.02.2025, con provvedimento dell'Amministratore delegato della Stazione appaltante, è stata disposta la revoca del provvedimento di aggiudicazione della gara indicata in oggetto a favore dell'impresa ADRIACOS S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT e disposto di proseguire l'iter procedimentale incaricando il RUP di avviare la verifica preliminare della congruità dell'offerta del secondo graduato acquisendo, in particolare, ogni informazione in merito alla disponibilità dell'attrezzatura, anche per prevenire analoghe problematiche già riscontrate nei confronti del primo graduato; soltanto all'esito positivo della verifica si potrà poi procedere ad acquisire la documentazione, necessaria ai fini dell'aggiudicazione.

In data 07.02.2025 il RUP - mutuando l'art. 110, comma 2 del Codice - ha avviato il procedimento di verifica mediante richiesta all'impresa COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L. di fornire alla Stazione appaltante spiegazioni ed ogni altro elemento utile per dimostrare, in concreto, la congruità e la sostenibilità dell'offerta, nonché la realizzabilità dell'intervento nei termini previsti nella documentazione di gara.

In data 17.02.2025 il RUP ha concluso le attività di verifica ritenendo congrua ed ammissibile l'offerta presentata dall'impresa COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L. - anche rispetto all'elemento fondamentale della disponibilità effettiva dei mezzi necessari per realizzare l'intervento e relativi costi - che ha offerto un importo complessivo di euro 1.158.101,43 (lavori ed oneri per la sicurezza), corrispondente ad un ribasso del 6,78% sull'importo dei lavori.

In data 18.02.2025 si è conclusa positivamente la verifica - ai sensi art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023 - del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti ai fini della partecipazione alla procedura di gara indicata in oggetto, riscontrando l'assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023.

Tutto ciò premesso

L'Amministratore delegato di Interporto - Centro Ingrosso di Pordenone S.p.A. (Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento della Camera di Commercio I.A.A. di Pordenone e Udine), con sede in Via Interporto Centro Ingrosso n. 114/5 - Pordenone, codice fiscale e partita IVA 00192610939

Interporto-Centro Ingrosso
di Pordenone S.p.A.

Via Interporto Centro Ingrosso, 114/5
I - 33170 - Pordenone

Tel. +39 0434 573134
Fax +39 0434 573232
www.interportocentroingrosso.com
info@interportocentroingrosso.com
interporto.pn@pec.atespec.it

Iscritta nel Registro
Imprese di Pordenone
C.F. e P.Iva 00192610939
Cap. Soc. 1.601.150,00 i.v.
R.E.A. PN n. 22434



INTERPORTO CENTRO INGROSSO PORDENONE

Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Camera di Commercio I.A.A. di Pordenone-Udine

DISPONE

- 1) l'aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, a favore dell'impresa Costruzioni Cicuttin s.r.l. con sede in Latisana (UD), Via Livelli n. 7, codice fiscale e partita IVA 00163320302, che ha offerto un l'importo netto di aggiudicazione di euro 1.202.450,48, oltre ad IVA ai sensi di legge, così determinato:

Importo a base d'asta per esecuzione dei lavori	euro	1.242.331,51
A dedurre: ribasso offerto del 6,78%	euro	84.230,08
Importo netto dei lavori	euro	1.158.101,43
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	euro	44.349,05
sommano	euro	1.202.450,48

oltre ad IVA
- 2) di dare atto che il contratto verrà stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo le condizioni e le clausole riportate nel Capitolato speciale di appalto e nello Schema di contratto;
- 3) conformemente a quanto stabilito all'art. 36 del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà alla pubblicazione sulla piattaforma, fermo restando che l'accesso agli atti del procedimento è consentito entro 10 giorni da tale pubblicazione;
- 4) in ogni caso, l'ufficio presso il quale è possibile esercitare il diritto d'accesso è l'ufficio tecnico della Società in Via Interporto Centro Ingrosso, 114/5 – Pordenone – Tel. 0434 573144, PEC: interporto.pn@pec.atespec.it;
- 5) avverso il provvedimento di aggiudicazione efficace è possibile proporre ricorso al TAR entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla data di ricezione della presente comunicazione; prima di presentare ricorso al TAR, l'Impresa può informare la scrivente Società di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi; qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla Stazione appaltante, la medesima potrà intervenire sugli stessi in autotutela; in ogni caso, l'informativa non sospende il termine per la stipula del contratto né sospende il termine per presentare ricorso;
- 6) in conformità a quanto sancito dall'art. 55, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, il termine dilatorio per la stipula del contratto non si applica;
- 7) in conformità all'art. 90, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il presente provvedimento viene formalmente comunicato a tutti i concorrenti.

Pordenone, 18.02.2025

L'Amministratore Delegato
Bolzonello rag. Sergio

**Interporto-Centro Ingrosso
di Pordenone S.p.A.**

Via Interporto Centro Ingrosso, 114/5
I - 33170 - Pordenone

Tel. +39 0434 573134
Fax +39 0434 573232
www.interportocentroingrosso.com
info@interportocentroingrosso.com
interporto.pn@pec.atespec.it

Iscritta nel Registro
Imprese di Pordenone
C.F. e P.Iva 00192610939
Cap. Soc. 1.601.150,00 i.v.
R.E.A. PN n. 22434

Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Camera di Commercio I.A.A. di Pordenone-Udine